



Heng Fai Enterprises Limited
恒輝企業控股有限公司
Hong Kong Stock Exchange: 185

恒輝企業控股有限公司 – 委任林家禮博士為副主席兼非執行董事

香港聯交所上市公司恒輝企業委任 林家禮博士為副主席兼非執行董事



香港，二零一四年七月十八日 – 香港聯交所（「香港聯交所」）上市之恒輝企業控股有限公司（「恒輝企業」或「本公司」）今天宣佈委任林家禮博士（「林博士」）出任其副主席兼非執行董事，自二零一四年七月十九日起生效。林博士於國際商業、銀行及金融方面累積逾 30 年經驗。

林博士，55 歲，現為麥格理資本（香港）有限公司之中南半島、緬甸及泰國區主席（及前香港區主席）兼亞洲區資深顧問。林博士於跨國企業管理、管理顧問、公司管治、直接投資、投資銀行及基金管理方面擁有橫跨多個行業例如房地產及金融服務之豐富經驗。

恒輝企業於去年十二月公佈其新企業策略，並將於執行該策略時運用林博士之跨國經驗、專長及人脈關係，以開展及直接管理房地產投資信託基金（「房地產投資信託基金」）。迄今，恒輝企業已開展兩個於美國上市之房地產投資信託基金，並擬於未來數年成為大型國際房地產投資信託基金經辦人。

林博士擔任亞太區數家上市公司及投資基金之董事職務，例如於香港聯交所上市之旭日企業有限公司以及於新加坡交易所上市之杰俐有限公司。

林博士為香港金融發展局轄下拓新業務小組及香港聯交所衍生產品市場諮詢小組成員、香港銀行學會會員及香港上市公司商會常務委員會委員、中國政協吉林省委員會委員、中國政協浙江省委員會前特邀委員、香港董事學會及香港仲裁司學會資深會員以及香港房地產協會副會長。

林博士持有香港大學之哲學博士學位、英國胡佛漢頓大學之法律碩士學位以及於加拿大渥太華大學及加爾頓大學分別取得學士學位及研究院文憑，範疇遍及工商管理、公共行政以至系統科學。



Heng Fai Enterprises Limited
恒輝企業控股有限公司
Hong Kong Stock Exchange: 185

恒輝企業控股有限公司 – 委任林家禮博士為副主席兼非執行董事

恒輝企業之執行主席陳恒輝先生稱：「我們很榮幸在變革成為全球房地產投資信託基金經辦人之同時，邀得林博士加入董事會。我們期望彼於銀行及金融、企業管治、房地產及法律方面之專業知識及見解與廣泛的跨國人脈網絡能協助推動本公司有效地執行發展策略。」

就彼之委任而言，林博士稱：「恒輝企業為一家迅速增長的公司，具有清晰的持續發展藍圖，並專注於美國房地產投資信託基金及蓬勃的房地產市場。該公司由一群經驗豐富及有能力的管理層經營，故本人很高興能參與恒輝企業之下一步發展，並協助實現其願景，從而提升全體股東之價值。」

恒輝企業目前控制兩家於美國場外櫃台交易系統上市之房地產投資信託基金，其以分派高於平均值之 8% 年度股息率為目標 – American Housing REIT Inc. (「AHR」) 持有超過 100 個特選收購之優質單一家庭租務單位，以及 Global Medical REIT Inc. (「GMR」) 正發展其急性醫療資產組合。

本公司希望於二零一五年三月三十一日前，將該兩個房地產投資信託基金轉移至納斯達克主板市場，增加 AHR 組合至 1,000 個家庭居所，及使 GMR 之資產淨值高達約 4 億美元。同時，恒輝企業將尋求於英國另類投資市場作第二上市，並涉足股本市場，以籌集額外資金實踐其策略。

- 完 -

WeR1 Consultants Pte Ltd 代表本公司刊發：

傳媒及投資者聯絡資料

WeR1 Consultants Pte Ltd

38A Circular Road

Singapore 049394

電話：(65) 6737 4844

傳真：(65) 6737 4944

Amelia Lee, Amelia@wer1.net

Lai Kwok Kin, Laikkin@wer1.net

有關恒輝企業控股有限公司之資料

恒輝企業控股有限公司（前稱特速集團有限公司）於1972年在香港聯交所上市，現時市值約13億港元（1.7億美元）。陳氏家族擁有本公司過半數控股權。

本公司由多名董事領導，彼等在財務及物業方面擁有豐富經驗，並於華爾街、香港及新加坡締造輝煌的往績記錄。